

МИНИСТЕРСТВО ПРОСВЕЩЕНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

СТАХАНОВСКИЙ КОЛЛЕДЖ (ФИЛИАЛ) ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЛУГАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
ПЕДАГОГИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ»

ПРИНЯТО

Решением педагогического
совета Стахановского колледжа
(филиала) ФГБОУ ВО «ЛГПУ»
Протокол № 1 от «31» 08 2023 г.

УТВЕРЖДЕНО

Директор Стахановского
колледжа (филиала) ФГБОУ
ВО «ЛГПУ»
О.В. Ткачук
Приказ № 143-08
от «31» 08 2023 г.



**ПРАВИЛА ПРОЖИВАНИЯ В СТУДЕНЧЕСКОМ
ОБЩЕЖИТИИ**

Стахановского колледжа (филиала) федерального государственного
бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Луганский
государственный педагогический университет»

Стаханов, 2023

СОДЕРЖАНИЕ

| | |
|--|----|
| 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ..... | 3 |
| 2. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МЕСТ И ЗАСЕЛЕНИЯ В СТУДЕНЧЕСКОЕ ОБЩЕЖИТИЕ | 4 |
| 3. ПРОПУСКНОЙ РЕЖИМ В ОБЩЕЖИТИИ | 5 |
| 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ | 6 |
| 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ НАСТОЯЩИХ ПРАВИЛ..... | 9 |
| 6. СИСТЕМА ПОощРЕНИЙ ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИИ .. | 11 |
| 7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ..... | 12 |
| 8. ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ..... | 12 |

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящие Правила проживания в студенческом общежитии (далее Правила) Стахановского колледжа (филиала) федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Луганский государственный педагогический университет» (далее Колледж) устанавливают порядок проживания обучающихся в студенческом общежитии.

1.2. Правила проживания в студенческом общежитии разработаны на основании действующего жилищного законодательства и нормативных актов Российской Федерации и локальных актов Колледжа:

- Закон РФ от 29.12.2012 года №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», статья 39;

- Письмо Рособразования от 27.07.2007 года №1276/12-16 «О направлении для использования в работе Примерного положения о студенческом общежитии»;

- Жилищный кодекс Российской Федерации;

- «ГОСТ Р 58186-2018. Национальный стандарт Российской Федерации. Услуги населению. Требования к услугам проживания в общежитиях для обучающихся» (утв. И введен в действие приказом Росстандарта от 25.07.2018 М 428-ст);

- Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, оборудованию и содержанию общежитий для работников организаций и обучающихся образовательных учреждений (утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 23.03.2011 №23);

- Положение о студенческом общежитии Стахановского колледжа (филиала) федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Луганский государственный педагогический университет».

1.3. Настоящие Правила являются локальным нормативным актом,

выполнение которого обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии.

2. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МЕСТ И ЗАСЕЛЕНИЯ В СТУДЕНЧЕСКОЕ ОБЩЕЖИТИЕ

2.1. Места в общежитии предоставляются на основании личного письменного заявления студентов о предоставлении места в студенческом общежитии.

2.2. Список обучающихся на вселение в студенческое общежитие утверждается приказом директора Колледжа.

2.3. При вселении в общежитие с проживающимися заключается договор найма жилого помещения, который подписывается студентом и администрацией Колледжа на основании приказа директора Колледжа.

2.4. Приказ директора колледжа на заселение студента, зачисленного на 1-й курс, формируется приемной комиссией на основании личного заявления обучающегося.

2.5. Договор найма жилого помещения составляется в двух экземплярах, один экземпляр хранится у проживающего, другой находится в личном деле обучающегося.

2.6. Вселение в общежитие производится заведующим студенческого общежития на основании приказа о заселении директора Колледжа, паспорта (в исключительных случаях свидетельства о рождении) обучающегося и справки о состоянии здоровья вселяемого.

2.7. При заселении в общежитие обучающиеся должны быть ознакомлены с настоящими Правилами, Положением о студенческом общежитии и пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой радиоаппаратуры и другого оборудования, ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами и порядком освобождения мест в

общежитии. Инструктаж проводится заведующим общежития и воспитателем.

2.8. Плата за проживание в студенческом общежитии взимается с обучающихся за все время их проживания, включая каникулярный период.

2.9. В случае расторжения договора найма жилого помещения проживающий в трехдневный срок обязан освободить занимаемое место (жилое помещение) в общежитии, сдав заведующему студенческого общежития по обходному листу данное место (жилое помещение) в чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.

2.10. Порядок пользования общежитием обучающимися, находящимися на каникулах, определяется с учетом их пожеланий администрацией Колледжа по согласованию с первичной профсоюзной организацией студентов.

2.11. Обучающиеся, находящиеся в академическом отпуске, обязаны освободить занимаемые в общежитии места.

3. ПРОПУСКНОЙ РЕЖИМ В ОБЩЕЖИТИИ

3.1. Проживающим выдаются пропуска установленного образца на право входа в общежитие. Категорически запрещается передача пропуска другим лицам.

3.2. За передачу пропуска студенты несут дисциплинарную ответственность, предусмотренную настоящими Правилами.

3.3. При входе в общежитие:

- лица, проживающие в общежитии, предъявляют пропуск;
- лица, не работающие и не обучающиеся в колледже, оставляют на посту дежурного (охраны) документ, удостоверяющий их личность. В специальном журнале дежурный общежития записывает личные сведения о людях, посещающих общежитие и целях их пребывания в общежитии.

3.4. Ответственность за своевременный уход приглашенных и соблюдение ими настоящих Правил несет приглашающий.

3.5. Вынос личных крупногабаритных вещей из общежития разрешается только при наличии материального пропуска, выданного заведующим общежития. При вносе личных крупногабаритных вещей происходит их регистрация заведующим студенческого общежития в специальном журнале.

3.6. Вход в общежитие для проживающих устанавливается с 07.00 до 22.00 часов, за исключением экстренных случаев.

3.7. Время посещения общежития приглашенными возможно в свободное для проживающих от учебы время, но не позднее 20.00 часов.

3.8. Лицам, выселенным из общежития, проход в общежитие не допускается.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ

4.1. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения в Колледже при условии выполнения настоящих Правил и условий договора найма жилого помещения;

- пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;

- обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;

- участвовать в формировании студенческого совета общежития и быть избранным в его состав;

- участвовать через студенческий совет общежития и Профсоюзную организацию студентов в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной

работы, распределения средств, направляемых на улучшение социально-бытовых условий проживания;

- пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности;

- обращаться с жалобами к руководству Колледжа на работу работников общежития и жилищно-бытовые условия, которые не соответствуют Положению о студенческом общежитии и нормам оборудования и содержания общежития.

4.2. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

- выполнять условия заключенного с администрацией Колледжа договора найма жилого помещения;

- в установленном порядке и сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания;

- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии;

- во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;

- строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности;

- строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;

- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю; экономно расходовать электроэнергию и воду;

- соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования; производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно, а в местах общего пользования - по установленному графику дежурств;

- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и договором найма жилого помещения;

- по требованию администрации общежития предъявлять документ, удостоверяющий личность, предоставляющий право находиться в общежитии;

- обеспечивать возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ.

4.3. Проживающим в общежитии запрещается:

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;

- самовольно переделывать или переносить инвентарь и мебель из одной комнаты в другую, выносить их из общежития без разрешения заведующего общежитием;

- самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;

- пользоваться электрообогревателями и электроплитами в жилых комнатах;

- пользоваться в жилых комнатах энергоемкими электропотребляющими приборами;

- выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях;

- проводить посторонних людей в общежитие без разрешения воспитателя и заведующего общежитием;

- оставлять посторонних лиц после 20:00 без письменного разрешения директора Колледжа или заместителя директора по воспитательной работе;

- нарушать тишину с 22.00 до 07.00 часов (пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается до 23.00 лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих);

- курить табачные изделия, электронные сигареты, курительные смеси, а также хранить и употреблять кальян, некурительные табачные изделия, никотино-содержащую продукцию в помещениях общежития;

- незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь; -

- предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;

- появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, распространять, употреблять (распивать) и хранить спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на его основе, энергетические напитки;

- хранить, употреблять и распространять наркотические средства;

- устанавливать дополнительные замки на входную дверь жилой комнаты, переделывать замки или их заменять без разрешения администрации студенческого общежития;

- использовать в жилом помещении источники открытого огня;

- содержать в общежитии домашних животных;

- хранить в комнате громоздкие вещи, мешающие другим проживающим пользоваться выделенным помещением.

4.4. Проживающие в студенческом общежитии также имеют другие права и обязанности, изложенные в Положении о студенческом общежитии Стахановского колледжа (филиала) федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Луганский государственный педагогический университет»

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ НАСТОЯЩИХ ПРАВИЛ

5.1. За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению воспитателя и администрации общежития могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Положением о студенческом общежитии и настоящими Правилами.

5.2. За нарушение проживающими правил проживания к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- а) предупреждение;
- б) выговор;
- в) расторжение договора на проживание;
- г) выселение из общежития;
- д) отказ в поселении в общежитие на следующий учебный год;
- е) отчисление из Колледжа.

5.3. Вопрос о применении дисциплинарного взыскания в виде расторжения договора на проживание и выселения из общежития рассматривается руководством Колледжа.

5.4. Проживающие могут быть выселены из общежития в следующих случаях:

- а) нарушения требований настоящего Положения;
- б) совершении противоправного проступка;
- в) использования жилого помещения не по назначению;
- г) разрушения или повреждения жилого помещения и мебели проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;
- д) нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении (более двух раз);
- е) наличия задолженности по оплате за проживание в течение двух месяцев;
- ж) отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения более семи дней;
- з) появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
- и) хранения, употребления и распространения наркотических средств и

алкогольных напитков;

к) хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;

л) отчисления из колледжа;

м) причинение вреда (здоровью, имуществу, морального вреда) другим проживающим;

н) иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, настоящим Положением и Положением о студенческом общежитии Колледжа.

5.5. Порядок применения дисциплинарных взысканий:

- за нарушение, допущенное проживающим в первый раз установлено устное (письменное) замечание;

- повторное нарушение наказывается выговором;

- за несоблюдение правил проживания в общежитии, нарушение обязанностей проживающего в третий раз или последующие, администрация имеет право выселить проживающего из общежития.

5.6. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом директора Колледжа.

6. СИСТЕМА ПОощРЕНИЙ ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИИ

6.1. За активное участие в культурно-общественной деятельности, работах по улучшению условий проживания в студенческом общежитии и на прилегающей территории студенты, которые проживают в общежитии, могут быть поощрены:

- грамотой;

- объявлением благодарности;

- памятным подарком, денежной премией;

- званием или памятным знаком «Лучшая секция», «Лучший староста секции», «Лучшая комната общежития»;

- проживающие отдельных комнат общежития могут быть награждены дополнительным оборудованием и инвентарем.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

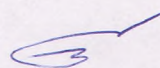
7.1. В настоящие Правила могут быть внесены изменения и дополнения.

7.2. Правила с внесенными изменениями и дополнениями подлежат рассмотрению педагогическим советом и утверждению приказом директора Колледжа.

8. ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

РАЗРАБОТАНО


Заместитель директора по воспитательной работе



Н.Н. Горобец

СОГЛАСОВАНО

Заведующий общежитием



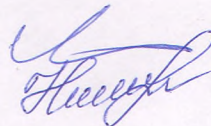
С.А. Кинзерская

Главный бухгалтер



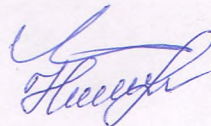
Е.Н. Карташова

Юрисконсульт



А.Н. Иова

Воспитатель общежития



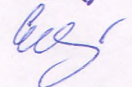
Е.Р. Никитина

Председатель Первичной профсоюзной организации студентов



Я.Е. Шевцова

Председатель студенческого совета



Е.С. Чернецова

